



Environmental Protection Agency Government of Sindh

Plot # St 2/1, Sector 23 Korangi Industrial Area, Karachi

Ph: 021-35065950

Fax No: 021-35065940

PUBLIC NOTICE

Dated: 15-06-2021

Sindh Environmental Protection Agency hereby notifies that M/s Al-Asr group of companies has submitted Environmental Impact Assessment (EIA) report of proposed Cantt Pearl Residency, a residential cum commercial building project on Plot No. XII, Measuring 14526.00 Syd., in Rehman Town phase-II, Situated at NA Class No-21, Sector No. 35/A, Deh Dozan, Tapo Gujro, Scheme No. 33, Gulshan-e-iqbal, Karachi. The project involves construction of 08 towers comprising Basement (ARS + Parking + U.G.W.T + STP / Septic Tank + Recycle Plant), Ground, 1st and 2nd Floor (Commercial Area + Services), 3rd Floor (Parking), 4th to 16th Floor (Apartments including penthouses), and Roof (Solar Panel + Services). The EIA report identifies potential environmental impacts and provides mitigation measures to minimize the impacts.

The general public, stakeholders, experts can pursue/consult the EIA report in the Office of the Director General, Sindh Environmental Protection Agency located at: Plot No. ST-2/1, Sector-23, Korangi Industrial Area, Karachi. Public Notice along with summary of EIA report is available on website of SEPA (www.epasindh.gov.pk).

A Public Hearing will be conducted by the Sindh EPA on 1st July 2021 at 10:30 a.m. at the Project site. All stakeholders and concerned public may record/document comments on public hearing day or communicate comments in writing to SEPA via postal mail or through email epasindh@gmail.com.

Deputy Director (Technical)

انوائز نمینٹل پرویکشن ایجنسی حکومت سندھ



پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی
فون: 021-35065950
فیکس: 021-35065940

اطلاع عام

سندھ انوائز نمینٹل پرویکشن ایجنسی، بذریعہ ہذا مطلع کرتی ہے کہ میسرز احصر گروپ آف کمپنیز نے اپنے مجوزہ رہائشی و کمرشل بلڈنگ پراجیکٹ، کینٹ پرل ریزیدنسی کی 'انوائز نمینٹل اہپیکٹ اسیسمنٹ' (ای آئی اے) جمع کرائی ہے جو پلاٹ نمبر XII، پیپائٹی 14526.00 مربع گز پر رہمان ٹاؤن فیز-11، واقع این اے کلاس نمبر-21، سیکٹر نمبر 35/A، دیہہ روزان، ٹاپو گوجرو، سیکٹم نمبر 33، گلشن اقبال، کراچی میں بنایا جائے گا۔ پراجیکٹ میں 8 ناورز کی تعمیر شامل ہے جو کہ سمٹ (اے آرائس + پارکنگ + بوجی ڈبلوٹی + ایس ٹی پی اسپنک ٹینک + ری سائیکل پلانٹ)، گراؤنڈ، بجلی اور دوسری منزل (کمرشل ایریا + سرورسز)، تیسری منزل (پارکنگ)، چوتھی تا سولہویں منزل (اپارٹمنٹس بشمول پینٹ ہاؤسز) اور چھت (سولر ٹینل + سرورسز) پر مشتمل ہوں گے۔ ای آئی اے رپورٹ میں ممکنہ ماحولیاتی اثرات کی نشاندہی کی گئی ہے اور ان اثرات کو کم سے کم کرنے کے منیگیٹیشن (Mitigation) اقدامات کئے گئے ہیں۔ عوام الناس، متعلقہ فریق، ماہرین، ای آئی اے رپورٹ دفتر ڈائریکٹر جنرل، سندھ انوائز نمینٹل پرویکشن ایجنسی، واقع پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر-23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی میں ملاحظہ / استفادہ کر سکتے ہیں۔ یہ اطلاع عام مع ای آئی اے رپورٹ کا خلاصہ سندھ EPA کی ویب سائٹ (www.epasindh.gov.pk) پر دستیاب ہے۔

سندھ ای پی اے کی جانب سے مورہ یکم جولائی 2021 کو صبح 10:30 بجے پراجیکٹ سائٹ پر عوامی سماعت منعقد کی جائے گی۔ تمام متعلقہ فریق اور عوام الناس اپنے تاثرات اس عوامی سماعت میں ریکارڈ / قلم بند کر سکتے ہیں یا ایس ای پی اے کو اپنے تاثرات بذریعہ ڈاک یا بذریعہ ای میل epasindh@gmail.com پر بھجوا سکتے ہیں۔

ڈپٹی ڈائریکٹر (ٹیکنیکل II)

ماحوليات جي تحفظ واري ايجنسي سنڌ حڪومت



پلاٽ نمبر: اسٽريٽ 2/1، سيڪٽر 23، ڪورنگي انڊسٽريل ايريا ڪراچي
فون نمبر: 021_35065950، فيڪس نمبر: 021_35065940
15 جون 2021 ع

پبلڪ نوٽيس

سنڌ انوائرومينٽل پروٽيڪشن ايجنسي جي پڌرائي ۾ جائزائي جي ٿو ته ميسرز العصر گروپ آف ڪمپنيز، تجويز ڪيل ڪينٽ پرل ريزيڊنسي هڪ رهائشي ڪم ڪمرشل بلڊنگ پروجيڪٽ پلاٽ نمبر XII پڪيڙ 14526.00 اسڪوائر يارڊ، رحمن ٽائون فيز II، واقع ايت ناڪلاس نمبر 21 سيڪٽر 35/A، ديپهه دوزان، تپو گجڙو اسڪيم نمبر 33، گلشن اقبال ڪراچي جي، ماحولياتي اثرن جي جائزي بابت (EIA) رپورٽ پيش ڪئي آهي. پروجيڪٽ 08 ٽاورز تي ٻڌل آهي، جنهن ۾ بيسمينٽ (ARS + Parking + U.G.W.T + STP / Septic Tank + Recycle Plant) گرائونڊ، 1 کان 2 فلور (ڪمرشل ايريا + سروسز) 3-ٿرڊ فلور (پارڪنگ) 4 کان 16 ماڙ (اپارٽمينٽس بشمول پينٽ هائوسز) ۽ روف (سلور پينل + سروسز) تي ٻڌل آهي. EIA جي رپورٽ ۾ امڪاني ماحولياتي اثرن جي نشاندهي ۽ انهن اثرن کي گهٽائڻ لاءِ اپاءَ تجويز ڪيا ويا آهن.

عوام الناس اسٽيڪ هولڊرز، ماهراي آءِ اي رپورٽ کي، ڊائريڪٽر جنرل انوائرومينٽل پروٽيڪشن ايجنسي، جي آفيس واقع پلاٽ نمبر ST_2/1، سيڪٽر 23، ڪورنگي انڊسٽريل ايريا ڪراچي ۾ ڏسي سگهن ٿا. اها EIA سمري رپورٽ سميت پبلڪ نوٽيس SEPA جي ويب سائيٽ (www.epasindh.gov.pk) تي دستياب آهي. EPA سنڌ پاران عوامي سماعت پهرين جولاءِ 2021 ع تي صبح 10:30 وڳي پروجيڪٽ جي سائيٽ تي منعقد ڪئي ويندي، سمورا اسٽيڪ هولڊرز ۽ واسطيدار عوام، عوامي سماعت واري ڏينهن تي پنهنجا رايو رڪارڊ ڪرائي/پيش ڪري سگهن ٿا يا وري اهي لکت ۾ SEPA کي ٽپال يا اي ميل epasindh@gmail.com تي موڪلي سگهن ٿا.

ڊپٽي ڊائريڪٽر (ٽيڪنيڪل)