



Reference No: EPA/2021/06/26/E115/250/2021

ENVIRONMENTAL PROTECTION AGENCY**GOVERNMENT OF SINDH**

Plot # ST-2/1, Sector 23, Korangi Industrial Area, Karachi

Pl: 021- 35065950

Fax No: 021- 35065940

PUBLIC NOTICE

Dated: 02-02-2021

Sindh Environmental Protection Agency hereby notifies that M/s Dua Associates has submitted Environmental Impact Assessment (EIA) report of Sawera Residency - I Project is proposed to have a 19 storeys residential tower on 4,227.00 sq.yds area on Plot No. 10, FT-2, Frere Town Quarters, Karachi. The project includes the Basement reserved for parking facilities and UGW tanks including a septic tank, Ground Floor will have parking, a tuck shop, electric and gas meter rooms and a funeral parlor, 1st-4th floors are dedicated for parking, 5th floor will be reserved for recreation facilities including green areas, walking track, business centre, party hall, gymnasium, family lounge, children play area, indoor games and a swimming pool. 6th to 19th will accommodate apartments, while the roof-top will have O.H tanks, solar panels and machine room. The EIA report identifies potential environmental impacts and provides mitigation measures to minimize the impacts.

The general public, stakeholders, experts can pursue/consult the EIA report in the Office of the Director General, Sindh Environmental Protection Agency located at: Plot No. ST-2/1, Sector-23, Korangi Industrial Area, Karachi. Public Notice along with summary of EIA report is available on website of SEPA (www.epasindh.gov.pk).

A Public Hearing will be conducted by the Sindh EPA on 23rd February 2021 at 10:30 a.m. at Project site. All stakeholders and concerned public may record/document comments on public hearing day, or communicate comments in writing to SEPA via postal mail or through email epasindh@gmail.com.

Deputy Director (Technical-II)

Pakistan Observer

8th Feb, 2021

حوالہ نمبر: EPA/2021/01/26/EIA/250/187/2021

انوائزمنٹل پروٹیکشن ایجنسی

حکومت سندھ

پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی-7490

فون: 021-35065950

فیکس: 021-35065940

تاریخ: 02-02-2021

**اطلاع عام**

سندھ انوائزمنٹل پروٹیکشن ایجنسی، بذریعہ مذکورہ اطلاع کرتی ہے کہ میسرز دوا ایسوسی ایٹس نے سویرا ریزیڈنسی-1 کی انوائزمنٹل امپیکٹ اسٹمٹ (ای آئی اے) جمع کرائی ہے۔ پراجیکٹ میں پلاٹ نمبر 10، FT-2، فریری ٹاؤن کوارٹرز، کراچی میں 4,227.00 مربع گز رقبہ پر 19 منزلہ رہائشی ٹاور تجویز کیا گیا ہے۔ پراجیکٹ میں سمسٹ جو پارکنگ سہولیات اور یو جی ڈیو ٹیکنک بشمول سچلک ٹینک، کے لئے مخصوص ہوگی، گراؤنڈ فلور پر پارکنگ، ٹک شاپ، ایکٹریک اور گیس میٹر رومز اور فیوئل پارک ہوگا، پہلے سے چوتھا فلور پارکنگ کے لئے مخصوص ہوگا، پانچواں فلور تقریبی سہولیات بشمول گرین ایریا، واٹر ٹریک، بزنس سنٹر، پارٹی ہال، جمیوریم، ٹیلی لائونج، بچوں کا پلے ایریا، انڈور گیمز اور سونٹک پول کے لئے مخصوص ہوگا، چھٹے سے انیسویں فلور پر اپارٹمنٹس ہوں گے جبکہ روف ٹاپ پر او ایچ ٹینک، سولر پینل اور مشین روم ہوگا۔ ای آئی اے رپورٹ میں ممکنہ ماحولیاتی اثرات کی نشاندہی کی گئی ہے اور ان اثرات کو کم سے کم کرنے کے Mitigation اقدامات کئے گئے ہیں۔

عوام الناس، متعلقہ فریق، ماہرین، ای آئی اے رپورٹ دفتر ڈائریکٹر جنرل، سندھ انوائزمنٹل پروٹیکشن ایجنسی، واقع پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی میں ملاحظہ استفادہ کر سکتے ہیں۔ یہ اطلاع عام مع ای آئی اے رپورٹ کا خلاصہ سندھ EPA کی ویب سائٹ (www.epasindh.gov.pk) پر دستیاب ہے۔

سندھ ای آئی اے کی جانب سے مورخہ 23 فروری 2021 کو صبح 10:30 بجے پراجیکٹ سائٹ پر عوامی سماعت منعقد کی جائے گی۔ تمام متعلقہ فریق اور عوام الناس اپنے تاثرات اس عوامی سماعت میں ریکارڈ قائم بند کر سکتے ہیں یا ایس ای پی اے کو اپنے تاثرات سے بذریعہ ڈاک یا بذریعہ ای میل epasindh@gmail.com پر بھیج سکتے ہیں۔

ڈپٹی ڈائریکٹر (ٹیکنیکل-II)

Daily Ausaf

8th Feb, 2021

Reference No. EPA/2021/01/26/EIA/250/187/2021

ماحولیات جي تحفظ واري ايجنسي**سنڌ حڪومت**

پلاٽ نمبر، اسٽريٽ 2/1، سيڪٽر 23، ڪورنگي انڊسٽريل ايريا ڪراچي

فون نمبر: 021_35065950، فیکس نمبر: 021_35065940

تاریخ: 02 فیبروری 2021 ع

پبلڪ نوٽيس

سنڌ انوائزمنٹل پروٹیکشن ایجنسی جي پڌراني پر جائزگي توڻي ميسرز دوا ایسوسی ایٹس، سویرا ریزیڈنسی 1 پروجیکٹ، جيڪو تجویز تحت 19 اسٽوریز تي ٻڌل رهائشي ٽاور آهي 4,227.00 اسڪوائر يارڊز جي پکيڙ تي پلاٽ نمبر 10، FT-2، فرير تائون کوارٽرز ڪراچي ۾ واقع آهي. بابت ماحولياتي اثرن جي جائزي (EIA) بابت رپورٽ جمع ڪرائي آهي. تجویز ڪيل پروجیکٹ، پارکنگ جي سھولت لاءِ بيسمينٽ رزروورڊ ۽ سيٽنگ ٽينڪ سميت UGW ٽينڪ تي ٻڌل آهي. گرائونڊ فلور تي پارکنگ ٽڪ شاپ، اليڪٽرڪ ۽ گيس فيوئل رومز ۽ فيوئل پارلر ھوندا. 1 کان 4 فلورز پارکنگ جي لاءِ مختص ھوندا. 5 ماڙ گرین ايريا، واٽنگ ٽریڪ، بزنس سينٽر، پارٽي ھال، جمنازيمر، فيسلي لائونج، چلڊرن پلي ايريا، ان دور گيمز ۽ ھڪ سوئنگنگ پول سميت ري ڪريشن سھولتن تي ٻڌل ھوندا. 6 کان 19 ماڙ اڪوموڊيت اپارٽمينٽس، جڏھن تہ روون ٽاپ تي O.H ٽينڪس، سولر پينلز ۽ مشين روم تي مشتمل ھوندا. EIA جي رپورٽ ۾ امڪاني ماحولياتي اثرن جي نشاندھي ۽ انھن اثرن کي گھٽائڻ لاءِ اپاءَ تجویز ڪيا ويا آھن.

عوام انسان اسٽيڪ ھولڊرز، ماھري آءِ اي رپورٽ ڪي، ڊائريڪٽر جنرل انوائزمنٹل پروٽيڪشن ايجنسي، جي آفيس واقع پلاٽ نمبر ST-2/1، سيڪٽر 23، ڪورنگي انڊسٽريل ايريا ڪراچي ۾ ڏسي سگھن ٿا. اھا رپورٽ سميت SEPA جي ويب سائيت (www.epasindh.gov.pk) تي دستياب آھي.

سنڌ EPA پاران ھڪ عوامي سماعت 23 فيبروري 2021 ع تي بوقت صبح 10:30 وڳي، واقع پروجيڪٽ سائيت تي منعقد ڪئي ويندي، جنھن ۾ سمورا دلچسپي رکندڙ اسٽيڪ ھولڊرز ۽ واسطو رکندڙ عوام، عوامي سماعت واري ڏينھن پنھنجا رايو رڪارڊ ڪرائي/دستاويز جو حوصو بڻائي سگھن ٿا. تحريري صورت ۾ تيار جي ذريعي SEPA کي موڪلي يا اي ميل epasindh@gmail.com ذريعي موڪلي ڏين.

**صحيح
ڊپٽي ڊائريڪٽر (ٽيڪنيڪل-II)**

Awami Awaz

8th Feb, 2021