



Reference No EPA/2021/02/04/EIA/255/2021/233

Environmental Protection Agency Government of Sindh

Plot # St 2/1, Sector 23 Korangi Industria Area, Karachi

Ph: 021-35065950

Fax No: 021-35065940

Dated: 10-02-2021

PUBLIC NOTICE

Sindh Environmental Protection Agency hereby notifies that M/s Royal Builders and Developers has submitted Environmental Impact Assessment (EIA) report of proposed Royal Gulf Residency, a B+G+14 storeys residential cum commercial development on Survey No. 96, NA Class 29, Deh Surjani Tapo Manghopir, Gadap Town Karachi. According to the architectural plans, the building will serve as residential and commercial development with a Basement having an air raid shelter, shops and parking, Ground floor will have parking and shops, 1st to 13th floors have apartments. 14th floor will accommodate recreation and residential apartments. The EIA report identifies potential environmental impacts and provides mitigation measures to minimize the impacts.

The general public, stakeholders, experts can pursue/consult the EIA report in the Office of the Director General, Sindh Environmental Protection Agency located at: Plot No. ST-2/1, Sector-23, Korangi Industrial Area, Karachi. Public Notice along with summary of EIA report is available on website of SEPA (www.epasindh.gov.pk).

A Public Hearing will be conducted by the Sindh EPA on 4th March 2021 at 10:30 a.m. at Project site. All stakeholders and concerned public may record/document comments on public hearing day or communicate comments in writing to SEPA via postal mail or through email epasindh@gmail.com.

Muhammad Imran Sabir
Deputy Director (Technical-II)

حوالہ نمبر: EPA/2021/02/04/EIA/255/2021/233

انوائرنمنٹل پروٹیکشن ایجنسی

حکومت سندھ

پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی۔ 7490

فون: 021-35065950

فیکس: 021-35065940

تاریخ: 10-02-2021



اطلاع عام

سندھ انوائرنمنٹل پروٹیکشن ایجنسی، بذریعہ مذکورہ اطلاع کرتی ہے کہ میسرز رائل بلڈرز اینڈ ڈویلپرز نے سروے نمبر 96، این اے کلاس 29، دیہ سورجانی ٹاپو منگھوپر، گڈاپ ٹاؤن، کراچی پر ایک B+G+14 منزلہ رہائشی و کمرشل ڈویلپمنٹ، مجوزہ رائل گلف ریزیڈنسی، کی انوائرنمنٹل امپیکٹ اسٹیمٹ (ای آئی اے) جمع کرائی ہے۔ آرکیٹیکچرل پلان کے مطابق یہ بلڈنگ رہائشی و کمرشل ڈویلپمنٹ کا کام دے گی جس کی قسمت میں ایئر ریڈیٹیٹر، شاہس اور پارکنگ، گراؤنڈ فلور پر پارکنگ اور شاہس، پہلے سے تیرہویں فلور پر پارکنگ ہوں گے۔ چودھویں فلور پر تقریبی طور پر رہائشی پارکنگ ہوں گے۔ ای آئی اے رپورٹ میں ممکنہ ماحولیاتی اثرات کی نشاندہی کی گئی ہے اور ان اثرات کو کم سے کم کرنے کے Mitigation اقدامات کئے گئے ہیں۔

عوام الناس، متعلقہ فریق، ماہرین، ای آئی اے رپورٹ دفتر ڈائریکٹر جنرل، سندھ انوائرنمنٹل پروٹیکشن ایجنسی، واقع پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی میں ملاحظہ/استفادہ کر سکتے ہیں۔ یہ اطلاع عام مع ای آئی اے رپورٹ کا خلاصہ سندھ EPA کی ویب سائٹ (www.epasindh.gov.pk) پر دستیاب ہے۔

سندھ ای آئی اے کی جانب سے مورخہ 4 مارچ 2021 کو صبح 10:30 بجے پراجیکٹ سائٹ پر عوامی سماعت منعقد کی جائے گی۔ تمام متعلقہ فریق اور عوام الناس اپنے تاثرات اس عوامی سماعت میں ریکارڈ/قلم بند کر سکتے ہیں یا ایس ای پی اے کو اپنے تاثرات بذریعہ ڈاک یا بذریعہ ای میل epasindh@gmail.com پر بھیج سکتے ہیں۔

محمد عمران صابر
ڈپٹی ڈائریکٹر (ٹیکنیکل II)

Reference No. EPA/2021/02/04/EIA/255/2021/233

ماحولیات جی تحفظ واری ایجنسی سندھ حکومت



پلاٹ نمبر، اسٹریٹ 2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا کراچی

فون نمبر: 021_35065950، فیکس نمبر: 021_35065940

تاریخ: 10 فیبروری 2021 ع

پبلک نوٹیس

سندھ انوائرنمنٹل پروٹیکشن ایجنسی جی پڈرائٹی و جائٹھی ٹو ڈیولپرز رائل بلڈرز اینڈ ڈویلپرز پاران تجویز کیل رائل گلف ریزیڈنسی، ہک B+G+14 اسٹوری ریزیڈنشل۔ کمر۔ کمرشل ڈویلپمنٹ پروجیکٹ آھی، جیکو سروی نمبر 96 نا کلاس 29، دیہ سورجانی، تپو منگھوپر گڈاپ ٹاؤن کراچی تعمیر کیو پیو جی، ان جی ماحولیاتی اثرن جی جائزی (EIA) بابت رپورٹ جمع کرائی آھی، آرکیٹیکچرل پلان مطابق عمارت رہائشی و کمرشل ڈویلپمنٹ جی مقصد لاء، بیسمنٹ ریڈیٹر، شاہس و پارکنگ تی ہڈل آھی، گرائونڈ فلور تی پارکنگ و شاہس ہوندا، 1 کان 3 فلورز تی اپارٹمنٹس و 14 فلور ری۔ کریشن و رہائشی اپارٹمنٹس مقصد لاء ہوندا، EIA جی رپورٹ و ماحولیاتی جی پونڈر امکاتی اثرن جی نشاندھی کنڈی انھن کی گھٹائ جی لاء ایاء تجویز کیا ویا آھن۔

عوام الناس اسٹیک ہولڈرز، ماہرای آہ ای رپورٹ کی، ڈائریکٹر جنرل انوائرنمنٹل پروٹیکشن ایجنسی، جی آفیس واقع پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا کراچی پر ڈسی سکھن ٹا، اھو پبلک نوٹیس EIA جی سمری سمیت SEPA جی ویب سائٹ (www.epasindh.gov.pk) تی دستیاب آھی۔

سندھ EPA پاران ہک عوامی سماعت 04 مارچ 2021 ع تی بوقت صبح 10:30 و جی، واقع پروجیکٹ سائٹ تی منعقد کٹی ویندی، جنھن و سورا دلجسی رکنڈر اسٹیک ہولڈرز و واسطو رکنڈر عوام، عوامی سماعت واری ڈینھن پنھنجا رایا رکارد کرائی/دستاویز جو خصوصاتی سکھن ٹا، تحریری صورت و تہال جی ذریعی SEPA کی موکلی یا ای میل epasindh@gmail.com ذریعی موکلی ڈین۔

صحیح

محمد عمران صابر

ڈپٹی ڈائریکٹر (ٹیکنیکل-II)