



Reference No:EPA/2021/09/28/EIA/334/974/21

# ENVIRONMENTAL PROTECTION AGENCY GOVERNMENT OF SINDH

Plot # ST-2/1, Sector 23, Korangi Industrial Area, Karachi

Ph: 021- 35065950

Fax No: 021- 35065940

## PUBLIC NOTICE

Sindh Environmental Protection Agency hereby notifies that M/s Roomi Builders (represented by Mr. Shoaib Roomi, CNIC # 42301-1446021-3) has submitted Environmental Impact Assessment (EIA) report of proposed project Roomi Towers to be constructed on Plot No. 76/1 of Deh Safooran, Scheme-33, District Malir, Karachi having total area of 01-31 acres and covered area 597384.16 Sq.ft. The building will serve as residential-cum-commercial project comprising Basement 02 Parking & Services, Basement 01 → Parking & Services, Ground Floor Showroom + Arcade + Ramp + Lobby + Services + Substation, 1st to 10th Floors Flats and Roof Plan Machine Room & Services. The EIA report identifies potential environmental impacts and provides mitigation measures to minimize the impacts.

The general public, stakeholders, experts can pursue/consult the EIA report in the Office of the Director General, Sindh Environmental Protection Agency located at: Plot No. ST-2/1, Sector-23, Korangi Industrial Area, Karachi. Public Notice along with summary of EIA report is available on website of SEPA ([www.epasindh.gov.pk](http://www.epasindh.gov.pk)).

A Public Hearing will be conducted by the Sindh EPA on 25th October 2021 at 10:30 a.m. at Project site. All stakeholders and concerned public may record/document comments on public hearing day or communicate comments in writing to SEPA via postal mail or through email [epasindh@gmail.com](mailto:epasindh@gmail.com).

**Muhammad Imran Sabir**  
**Deputy Director (Technical-II)**



حوالہ نمبر: EPA/2021/09/28/EIA/334/974/21

انور منٹل پروٹیکشن ایجنسی، حکومت سندھ

پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی

فون: 021-35065950

فیکس نمبر: 021-35065940

تاریخ: 12-10-2021

## اطلاع عام

سندھ انور منٹل پروٹیکشن ایجنسی کی طرف سے اطلاع دی جاتی ہے کہ میسرز۔ رومی بلڈرز (نمائندہ جناب شعیب رومی، ای این آئی سی نمبر 3-42301-1446021) نے پلاٹ نمبر 76/1، دیہہ منصوران، اسکیم-33، ضلع طبر، کراچی رقبہ 01-31 ایکڑ اور کورڈ ایریا 16.597384 اسکوآرٹ پر تعمیر ہونے والے مجوزہ پروجیکٹ رومی ناورز کی انور منٹل امپیکٹ اسسٹ (ای این آئی اے) رپورٹ جمع کرائی ہے۔ عمارت نمٹ 02 = پارکنگ اینڈ سروس، نمٹ 01 = پارکنگ اینڈ سروس، گراؤنڈ فلور = شوروم + ریپ + لابی + سروسز + سب اسٹیشن، سبلی ٹا دسویں منزل = فینٹس اور روف پلان = مشین روم اینڈ سروسز پر مشتمل رہائشی و کمرشل پروجیکٹ تعمیر کی جائے گی۔ ای این آئی اے رپورٹ ممکنہ ماحولیاتی اثرات کی نشاندہی کرتی ہے اور اثرات کو کم کرنے کے لئے تخفیف کے اقدامات فراہم کرتی ہے۔

عوام الناس، اسٹیک ہولڈرز، ماہرین ڈائریکٹر جنرل، سندھ انور منٹل پروٹیکشن ایجنسی کے دفتر واقع پلاٹ نمبر ST-2/1، سیکٹر 23، کورنگی انڈسٹریل ایریا، کراچی پر ای این آئی اے رپورٹ کا جائزہ لے سکتے ہیں۔ اطلاع عام بعد سہری ای این آئی اے رپورٹ ایس ای پی اے کی ویب سائٹ ([www.epasindh.gov.pk](http://www.epasindh.gov.pk)) پر دستیاب ہے۔

سندھ ای این آئی اے کی جانب سے ایک عوامی سماعت 25 اکتوبر 2021ء کو صبح ساڑھے دس بجے پروجیکٹ سائٹ پر منعقد کی جائے گی۔ تمام اسٹیک ہولڈرز اور متعلقہ عوام عوامی سماعت کے دن ریکارڈ دستاویزاتی رائے جمع کرا سکتے ہیں یا ایس ای پی اے کو بذریعہ پوسٹل میل یا بذریعہ ای میل [epasindh@gmail.com](mailto:epasindh@gmail.com) اپنی تحریری رائے جمع کرا سکتے ہیں۔

دستخط

محمد عمران صابر

ڈپٹی ڈائریکٹر (سینیکل-II)

Reference No. EPA/2021/09/28/EIA/334/947/21

## ماحوليات جي تحفظ واري ايجنسي سنڌ حڪومت



پلاٽ نمبر اسٽريٽ 2/1، سيڪٽر 23، ڪورنگي انڊسٽريل ايريا ڪراچي  
فون نمبر: 021\_35065950، فيڪس نمبر: 021\_35065940

### پبلڪ نوٽيس

سنڌ انوائرومينٽل پروٽيڪشن ايجنسي جي پٿرائي ۾ جائزگي ٿو ته ميسرز رومي بلڊرز (جناب شعيب رومي نمائندو، CNIC نمبر 3\_1446021\_42301) پاران تجويز ڪيل پراجيڪٽ رومي ٽاورز جيڪو پلاٽ نمبر 76/1، ديھ صفوران، اسڪير\_33، ضلعو ملير ڪراچي تي تعمير ٿيڻو آھي حامل ڪل پڪيٽ 01\_31 ايڪڙ ۽ ڪورڊ ايراضي 597384.16 چورس فوٽ جي ماحولياتي اثرن جي جائزي (EIA) بابت رپورٽ جمع ڪرائي آھي. عمارت بيسمينٽ 02\_ پارڪنگ ۽ سروسز بيسمينٽ 02\_ پارڪنگ ۽ سروسز، گرائونڊ فلور\_ شورور + آرڪيڊ + ريمپ + لابي + سروسز + سب اسٽيشن، پھرين کان ڏھين ماڙ\_ فليٽس ۽ روف پلان\_ مشين روم ۽ سروسز تي مشتمل رھائشي\_ ڪر\_ ڪمرشل پراجيڪٽ طور استعمال ڪئي ويندي. EIA جي رپورٽ ۾ امڪاني ماحولياتي اثرن جي نشاندهي ۽ انھن اثرن کي گھٽائڻ لاءِ اپاءَ تجويز ڪيا ويا آھن.

عوام الناس اسٽيڪ هولڊرز، ماھرائي آءِ اي رپورٽ کي، ڊائريڪٽر جنرل انوائرومينٽل پروٽيڪشن ايجنسي، جي آفيس واقع پلاٽ نمبر 2/1-ST، سيڪٽر\_23، ڪورنگي انڊسٽريل ايريا ڪراچي ۾ ڏسي سگھن ٿا. اھا اي آءِ اي رپورٽ سمري سميت SEPA جي ويب سائيٽ ([www.epasindh.gov.pk](http://www.epasindh.gov.pk)) تي دستياب آھي.

EPA سنڌ پاران ھڪ عوامي سماعت 25 آڪٽوبر 2021 ع تي صبح 10:30 وڳي پروجيڪٽ سائيٽ تي منعقد ڪئي پئي وڃي. سمورا اسٽيڪ هولڊرز ۽ لاڳاپيل عوام عوامي سماعت جي ڏينھن تي پنھنجي راھ ڏئي/رڪارڊ تي آڻي سگھن ٿا يا اي ميل [epasindh@gmail.com](mailto:epasindh@gmail.com) ذريعي يا پوسٽل ميل ذريعي SEPA سان لکت ۾ رابطو ڪري سگھن ٿا.

صحيح

محمد عمران صابر

ڊپٽي ڊائريڪٽر (ٽيڪنيڪل- II)